

סיכום ישיבת ועד 28.6.21 36

לינק להקלטת הישיבה בפייסבוק:

<https://www.facebook.com/377129992386920/videos/211026000888614>

נוכחים – ליאורה טושינסקי, חיים פלזנר (באיחור), נטע קוממי, דגנית לוי (באיחור), חלי ביטון, אסתי דהאן, חיימון בלומנפלד, דודי מזרחי.

נעדר: צביקה באר.

עמרים לסרי, יחיאל קאפח, עו"ד יניב מטלס, רו"ח שלום כהן

כתבה: יעל שפיצר סטפ

מס'	נושא	תמצית הדין	החלטה	הצבעה
1	אישור פרוטוקול ישיבה 35 מתאריך 24.5.21	אישור הפרוטוקול	הפרוטוקול אושר	5 בעד, 1 נמנע.
2	הצגת הדו"ח הכספי הסופי לשנת 2020	לוועד הוצג ע"י רו"ח שלום כהן הדו"ח הכספי לשנת 2020. מן הדו"ח עולה כי ההתנהלות הכלכלית האחראית של הוועד הביאה לסיום שנה עם תקציב מאוזן ואפילו עם עודף תקציבי שהופנה לתקציב הפיתוח, להקטנת עומס ההלוואות על הישוב, צמצום פחת המים והקטנת החובות לספקים..		
3	אישור עדכון תעריף צו ארנונה ועד מקומי	בכפוף לדרישת משרד הפנים, הוועד נדרש להעלות את הארנונה בשיעור של 1.92%. מיסי הוועד יעלו מ-10.94 ש"ח למ"ר למגורים ל-11.15 ש"ח למ"ר, ומ-3.23 ש"ח למ"ר לקרקעות למגורים, למסחר או קרקעות עליהן נבנים בתים ל-3.29 ש"ח למ"ר. בשטחים חקלאיים מיסי הוועד יעלו מ-3.23 ש"ח לדונם ל-3.29 ש"ח לדונם.	תבוצע הצמדת ארנונה ומיסי וועד על פי דרישת משרד הפנים.	5 בעד, 1 נגד.
4	אישור מדיניות אכיפה העמדת רכב וחנייתו + מיקום חניון נגרים.	לחברי הוועד הוצג חוק העזר הנוגע לחניית כלי רכב כבדים, העמדת רכב באופן המסכן את הציבור ונגררים ברחבי הישוב, המעביר סמכויות שעד כה היו אצל משטרת ישראל לפיקוח העירוני. המועצה מעוניינת להתחיל באכיפת החוק ולכך נדרש אישור הוועד. בדיון הוצעו חניונים ייעודיים: חניון האיילים לכלי רכב כבדים, חניון הבמבי בר לנגרים.	אישור הפעלת חוק עזר עירוני לאכיפת איסור חניית כלי רכב כבדים, חריגים ונגררים ברחבי הישוב.	5 בעד, 1 נמנע.
5	יחידות דיור – עדכון נוהל פטור לאור מקרים שונים שהגיעו לוועד.	בהמשך להחלטת הוועד מיום 17.11.2020 על אישור פטור מתשלום אגרת שמירה ביחידת הדיור בהן גר בן משפחה בודד מקרבה ראשונה (הורה או ילד בלבד), ויש בינה לבין הבית הראשי חיבור ודלת מקשרת, לוועד הגיעו בקשות שונות בנושא ועל כן הוחלט באופן חריג לתת זמן התארגנות של	אישורו 6 חודשי התארגנות בהם הגבייה תוקפא	5 בעד, 1 נמנע.

		6 חודשים למי שאין לו דלת מקשרת על מנת להסדיר את הנושא, בזמן זה לא תיגבה אגרת שמירה.		
6	עדכונים של יחיאל:	<p>א. בניית גני הילדים ברחוב יהלום מתקדמת בקצב טוב, צפי לפתיחה עד סוף חופשת הקיץ. מתחילים עכשיו את הפיתוח החיצוני, כולל פריצת כביש בין יהלום לספיר.</p> <p>ב. מכרז האשפה הסתיים, השתתפו בו שני קבלנים, בימים הקרובים תצא הודעה לזוכים.</p> <p>ג. מכרז צהרונים יצא לדרך.</p> <p>ד. הישוב הצטרף למכרז האינטרנט המהיר בסיבים אופטיים, יצא פרסום לתושבים.</p> <p>ה. הישוב הצטרף למכרז הפאנלים הסולאריים של המועצה, יוצא לדרך בקרוב.</p> <p>ו. לאור החלטת הוועד לקשור בין שמירה קולקטיבית על פועלים לשמירה על כללי הבנייה, מי שבונה/ משפץ חייב לחתום במזכירות על טופס התחייבות.</p> <p>ז. הוצבו מצלמות במספר נקודות מפתח בישוב וקיים תקציב לפריסה נוספת.</p> <p>ח. פוזרו מס' דיפיברלטורים מצילי חיים ברחבי הישוב, אחד במרכז המסחרי לזכר אשר מנדל ז"ל</p> <p>ט. המשחקה חזרה לפעילות מלאה, כולם מוזמנים.</p> <p>י. רישום סביר לבריכה ביחס לשנת הקורונה, עדיין יש פער משנים רגילות. הפעילויות בבריכה שודרגו לאורך כל הקיץ.</p> <p>יא. הוקמה סככה בין מועדון הוותיקים למועדון ניצולי השואה, כעת מוסיפים פריטי נוי למקום.</p> <p>יב. פורסם קול קורא לקירוי אחד ממגרשי הספורט בקירוי הכולל פאנלים סולאריים, הגיעו שתי הצעות.</p> <p>יג. התקבלה הבטחה מהמועצה לשדרג את הציוד בגנים החדשים ולא לאכלס את המבנים עד שלא יתבצעו כלל הבדיקות הרלוונטיות.</p> <p>יד. טקס סיום כיתות ח' בבי"ס רמון התקיים והיה מרגש, כמו גם טקס הסיום של תיכון היל"ה בו סיימו 12 בוגרים.</p> <p>טו. האיחוד החקלאי עבר למשכנו החדש במתחם הממ"ד הישן.</p> <p>טז. לאור עזיבת/ פטירת חברי ועדת ביקורת נותרו בה 2 חברים, לאחר הצטרפות 3 חברים נוספים התקיימה ישיבת התנעה מחודשת לוועדת הביקורת.</p> <p>יז. לאחר עבודה מאומצת, בית העלמין שער השומרון יחל לפעול לאחר החגים.</p>		
	עדכונים של חיים:			
	עדכונים של ליאורה:			