

10.10.16

לכבוד

ח' תשרי תשע"ז

חברי וועד

מנכ"ל

יו"ר וועדת ביקורת

ישיבת וועד מקומי שערי תקווה- פרוטוקול מס' 26

1. בתאריך 10 אוקטובר 2016 בשעה 20.00 התקיימה ישיבת הוועד המקומי במזכירות היישוב.

נוכחים: דני סינגר (יו"ר), שימי אלמקייס, דני סיוון, עפר טרנר, אתי דעוס, אפרת גליק, יואל תמרי, גיורא גיבל, יוסף אחונוב
משתתפים: חיימון בלומנפלד, מנכ"ל

2. זימון ישיבת הוועד מצ"ב **נספח א'**

3. להלן הנושאים שעלו בישיבה וההחלטות שנתקבלו בגינם:

א. פרס ניהול תקין רבעון שני 2016 בהצטיינות

דני מעדכן על כך שהיישוב זכה פעם שנייה ברציפות לשנת 2016 לפרס כספי ע"ס 10,658 ש"ח בגין ניהול תקין **בהצטיינות** לרבעון השני לשנת 2016 על ידי מועצה אזורית שומרון וזאת בהמשך לפרס הצטיינות שקיבל היישוב ברבעון הראשון לשנת 2016. דני מבקש להודות לצוות המזכירות והגזברות על שלוחותיה. **מצ"ב נספח ב'**

ב. בית לחיילים בודדים

חיימון מעדכן על הפרויקט של הבית לחיילים בודדים ומעלה על נס את תרומתה הנדיבה והנדירה של משפחת דוכובנה אשר תרמו ביתם ואף השקיעו משאבים רבים בהתאמת הבית לצורכי החיילים. כיום בבית 10 חדרים ולכל חייל (סה"כ 10 במספר), חדר פרטי ומרחב ציבורי משותף.

חיימון מציין שהפרוייקט מנוהל על ידי העמותה לחיילים בודדים ע"ש מייקל ליון במעטפת אשר דואגת לתקציב שוטף אשר משמש לאחזקת הבית.

בתוך התקציב שמעמידה העמותה, ישנו שכר לאב הבית בסך 2000 ₪. חיימון מציין שבפועל הוא אב הבית ואת הסכום הוא תורם לחשבון הבית על מנת לאפשר רווחה נוספת לחיילים. קהילת שערי תקווה פעילה במספר קבוצות שהוא מרכז ומפעיל ובכללם קבוצת מסייעים, קבוצת מבשלים, קבוצת מארחים, קבוצת מאמצים וקבוצת בעלי מקצוע המתחזקים הבית בהתנדבות. דני מעלה להצבעה לתת פטור מארנונה לבית לחיילים **נתקבלה (פה אחד) 9.**

ג. מתנדבי מופת של שערי תקווה לשנת 2016 - ציונה וניר סימן

טוב

דני מעדכן על בחירתם של ציונה וניר סימן טוב לאנשי המופת של היישוב בתחום ההתנדבות על פרוייקט ייחודי שהובילו והוא איסוף תרומות בסך 260,000 ₪ עבור תרופה מצילת חיים. ציונה וניר סימן טוב קיבלו את אות המופת בטקס שהתקיים לפני כשבועיים בראשות ר' מועצה אזורית שומרון מר יוסי דגן. דני מציין גם מתן תעודת הוקרה לדרור השוטר.

ד. קהילה מצילת חיים עזר מציון ערב התרמה

חיימון מעדכן על ערב התרמה שערכה קהילת שערי תקווה בשיתוף עזר מציון ואשר הגיעה ליעד של 100 אלף ₪ ואשר צירף את שערי תקווה ל 15 קהילות נוספות בארץ שעל שמם ולזכות חבריה רשום מאגר מח עצם. חיימון מציין ששערי תקווה הפכה לשם כבר בכל הקשור לחוסן הקהילתי וערבות הדדית. בעיתוי מושלם, 4 ימים אחרי אירוע ההתרמה, נערך טקס בבית הנשיא ובו ייצגנו את היישוב בטקס מרגש ועוצמתי אשר בא לציין 10 שנים לקשר בין חיילין צה"ל לעזר מציון.

ה. המטמון - חנות יד 2

חיימון מעדכן על פתיחתה של חנות המטמון, חנות האוצרות של שערי תקווה ואשר כיום מופעלת על ידי מתנדבים. מטרת החנות למכור במחירים שווים לכל נפש, מוצרים אשר נתרמו על ידי תושבים בכלל המגוון, טקסטיל, ביגוד, אקססוריוז, משחקים, מוצרי נוי, ספרים וכו ובכסף הנאסף לקיים פעילויות אקולוגיות למען הקהילה.

ו. גמ"ח שמלות כלה

חיימון מעדכן כי הקצענו חלל לטובת גמ"ח שמלות כלה, מבנה ישן ברחוב הצוק שהיה פעם צהרון וישמש לגמח זה. הפרוייקט ינוהל ע"י מתנדבים והינו מדבר נוסף בחיזוק החוסן הקהילתי והערבות ההדדית שהיישוב שערי תקווה התברך בו.

ז. רכז נוער ומנהל בי"ס למנהיגות

דני מעדכן על רכז הנוער שנקלט לעבודה ביישוב במשרה מלאה, אופיר עמבר, אשר נותן כבר תנופה גדולה לכל הקשור בטיפול בנוער על כל גווניו. חיימון מציין שהרכז שנקלט ירכז גם את בי"ס למנהיגות אשר משולב עם מוזיאון השואה paperclip project בקרון הרכבת המוצב במתחם הבריכה ואשר בקרוב נפתח אותו לציבור הרחב.

ח. צהרוני אנגלית

דני מעדכן על הקמת צהרונים באנגלית ואשר בהם כבר היום כ 100 ילדים ואשרמתקיים בבי"ס רמון לילדי א, ב, ג, ד, ה מכלל בי"ס ביישוב. זו תהיה פריצת דרך משמעותית בכל הקשור להישגי הילדים בתחום האנגלית ושערי תקווה מהווה סמן ימני וראש חץ גם בתחום זה.

ט. גמ"ח יד אחת

חיימון מציין שגם השנה גמ"ח "יד אחת" פעיל מאוד בכל הקשור להכנת סלי מזון לנזקקים בכל הארץ כולה והיקף התרומות בו נותן אפשרות לעזור למאות רבות של משפחות. בני הנוער ביישוב נרתמים לעזור לפרוייקט זה ומקום ההתארגנות, האריזה והמשלוחים, מתחת לאולם הספורט בעזרה ובסיוע של מזכירות היישוב.

י. גני ילדים חדשים ברחוב ברקת

חיימון מעדכן על גמר הבניה ואיכלוס 2 גני הילדים ברחוב ברקת. הגנים נבנו ברמה גבוהה ביותר לשמחתם של ההורים והילדים שקיבלו מתקן מפואר ומצטרפים ל 4 הגנים החדשים אשר נבנו בשכונת הררית.

יא. הקמת 3 גנים חדשים ברחוב יהלום

חיימון מעדכן על 3 גני ילדים חדשים אשר בחודשים הקרובים תחל בנייתם ברחוב יהלום ליד המרפאה. הגנים יבנו כך שיוכלו לשאת קומה 2 ושלישית ויתכן שעליהם יבנה בית כנסת.

יב. מרוץ מרתון התנ"ך

חיימון מעדכן על מרתון התנ"ך שיערך זו השנה השניה מראש העין לשילה והפעם שערי תקווה נכללת במירוץ במקצה נפרד מראש העין אבן העזר ועד לשוב 7.3 ק"מ ואשר אליו יוזמנו תושבים ותנועות נוער. הפעילות תחל בלילה באווירה תנכ"ית, פעילות OUTDOOR באווירה תנכית ולאחריו בשעה 05:30 יזנקו הרצים.

חיימון מציין שהשתלבותנו במרתון התנ"ך הינו נדבך נוסף למפה שהוצאנו זה מכבר וחידון תנ"ך ל 4 היישובים שבכוונתנו לעורכו פעם נוספת החל משנה הבאה בכלל כיתות ה-1 של ילדי בתי הספר ב 4 היישובים – שערי תקווה, אורנית, אלקנה ועץ אפרים.

יג. ביכ"נ הספרדי גבעת דוד

חיימון מעדכן שבית הכנסת מתרחב ומשכך הם מרחיבים אותו בימים אלו בחלל הצמוד לבי"ס ולשמחתם של המתפללים.

יד. כיכר שער השומרון

דני מעדכן על סיום העבודות בכביש ופתיחת הנתיב שאמור לשחרר במשהו את הלחץ. חיימון מציין שאבן נגף נוספת שמעיבה על זרימת התנועה וזו הכיכר בכניסה ליישוב אך גם לזה נמצא פתרון ונפתח בקרוב התמזגות ימנית לפני הכיכר.

טו. הסעות לבי"ס ממ"ד ורמון לתלמידים שאינם זכאים

חיימון מציין שהוקצה אוטובוס לטובת ילדים שאינם זכאים אך מתגוררים במרחק רב מבי"ס ואשר ממומנים ע"י ההורים, המועצה והיישוב.

טז. חוגים

חיימון מעדכן על חוגים נוספים שנפתחו השנה ובכללם חוג דיבייט, חוג קסמים ועוד וזאת בנוסף לעשרות חוגים הקיימים ביישוב.

יז. אירוח חיילי צה"ל אלון"ט ועוד גופים ציבוריים לימי כיף

בבריכה

חיימון מעדכן על ימי כיף רבים שנערכו השנה בקאנטרי וללא תמורה לגופים ציבוריים כמו, יח' צה"ל, אלון"ט, מוסד לעיוורים וכו'.

יח. סניף בני עקיבא

חיימון מעדכן על התרחבות הסניף אשר מונה כיום מעל 300 חניכים. השנה הוספנו מבנה יביל נוסף ובכך ניתן מענה ראוי לגידול.

יט. מרכז חירום ע"ש ליאור פרחי

חיימון מעדכן על אירוע מרגש שנערך במוא"ז שומרון לפני כשבועיים ושבו הונצח שמו של ליאור פרחי קבט החחשוב שנרצח לפני 3 שנים במרכז החירום החדש שהוקם בברקן, של כלל ישובי השומרון.

כ. מועדון לניצולי שואה

חיימון מעדכן על הקמת מועדון לניצולי שואה שיפתח שעריו בחדש נוב' 2016 1 שנה זו ושבו יזכו 30 משתתפיו לארוחות חינם, הסעות, חוגים והפעלות בתקציב אשר ישקיע משרד הרווחה בניהול המועצה ובמבנה שיקצה הוועד המקומי.

כא. חזירי בר

חיימון מעדכן על תופעה בעייתית של להקת חזירי בר אשר גורמת לנזקים בחצרות ורשות להגנת הטבע והסביבה החלה בדילול העדר באמצעים מגוונים.

כב. חיבור פיזי בין שערי תקווה למוסדות החינוך במתחם

אלקנה, מכללה אולפנה ועוד

דני מעדכן שבשעה טובה יפתח בבקרים מעבר בין שערי תקווה לאלקנה באזור מחסני התחזוקה דבר אשר יקל על ההגעה והתנועה של התלמידים וההורים למוסדות אלו. חיימון מבקש להודות לר' מועצת אלקנה שנתן הסכמתו למהלך זה.

כג. מתקן לטיהור שפכים עצמאי

חיימון מציין על מגעים להקמת מכון טיהור עצמאי דבר אשר ייתר את הקשר להזרמת הביוב לפרוייקט הביוב נחל קנה ואף להקל משמעותית בתשלומים על ידי תושבי היישוב. בשלב זה אפרת צפריר עוזבת את ישיבת הוועד בשל התחייבויות קודמות.

כד. אישור פרוטוקול מס' 25

דני מעלה לאישור את פרוטוקול מס' 25. **מצ"ב נספח ג' נתקבלה_5_בעד_1_נגד** (יואל תמרי) 2 לא מצביעים, גיבל ואחונוב- נעדרו משיבה קודמת

כה. מחלקת דואר

חיימון מציין שתחום חלוקת הדואר עבר ליישוב והעובדת שנבחרה מועסקת על ידי הוועד המקומי ומשכורתה תשולם על ידי הוועד. במקביל דואר ישראל מבצע העברה חודשית של תשלום קבוע.

כו. אישור המלצות וועדת מכרזים לספקים בתחום תשתיות

דני מציין שוועדת מכרזים אישרה את התעריפים של מס' ספקים בתחום עבודות התשתית והפיתוח וכפי שמשתקף מפרוטוקול הוועדה. דני מעלה לאישור את המלצת וועדת מכרזים. **מצ"ב נספח**

ד'

נתקבלה 5 בעד 3 נגד

כו. הקמת ביה"ס ממ"ד צומח

חיימון מעדכן על עלויות הקמת ביה"ס. ככלל לא נלקח קבלן אחד שביצע הכל, אלא היישוב היה הקבלן שהעבודה חולקה לקבלני משנה בתחום עבודות העפר, בתחום המדרכות, בתחום רכישת החומרים, בתחום החשמל, עבודות העץ, התקשורת, הדשא, הצביעה ועוד. העבודות בוצעו ע"י ספקים שאושרו בישיבת וועדת מכרזים.

מצ"ב נספח ד'.

דני מעלה הצעה להחלטה לאשר החלטת וועדת מכרזים:

נתקבלה 5 נמנעים 2 נגד 1

דני מעלה הצעה לאשר את עלות הפרוייקט בסך של 1.1 מליון ₪

נתקבלה 5 בעד 3 נגד

כח. משכורות עובדי הוועד המקומי

דני מציג את דו"ח המשכורות של עובדי היישוב לעיון חברי הוועד, למספר שאלות דני עונה כדלקמן:

-
-
-

דני מעלה להצבעה אישור פרוצדורלי של המשכורות

נתקבלה 5 בעד, 3 נגד

כט. עלויות הקמת הבמבי בר

דני מציין שאף עלויות הבמבי בר כבר באו לידי ביטוי בדוחות הכספיים המבוקרים לשנים 2014, 2015 ואושרו ע"י הוועד

ל. עבודות- דרך הביטחון ומתמחי חניות ביישוב

דני מציין שסיימנו לפתח, לנקות ולסלול את מעטפת היישוב כולל ולפרויקט זה מספר יתרונות משמעותיים.

1. דרך רציפה נוחה לתנועה המאפשרת הגעה מהירה לכל אירוע בטחוני

2. מענה כנגד שריפות קוצים וסיכון רכוש התושבים.

3. מענה כנגד שפני סלע- נותצו מסלעות וכוסו בערימות עפר ובתי הגידול חוסלו.

4. אחזקה נוחה וקלה של תשתיות היישוב, ביוב וכו.

5. הגעה מהירה יותר למוסדות החינוך ובכלל

6. נוצרו חניות רבות נוספות אשר מקילים על בעיות החניה ביישוב.

7. ציר לקיום פעילויות ספורט לרוכבי אופניים והולכי רגל אשר מקיימים אורח חיים ספורטיבי.

8. ציר תיירותי של כ 8 ק"מ לטיולים ובו כ 20 פינות חמד , אתרי נוף, חי, צומח, הסטוריטגרפיה ובקרום תופץ מפת טיולים לתושבים.

דני מציין שעבודות הפיתוח והסלילה נעשו על גבי ציר בטחון קיים ובחלקים אף שופר מצב הבטיחות שבו. הכביש לווה במהנדס תחבורה.

דני מציין שהיישוב היה קבלן עבודות ובחר בקבלני משנה: קבלן עבודות עפר, קבלן אספלט, קבלן חומרים. ככלל נלקחו הצעות מחיר. ראה וועדת מכרזים **נספח ד'**.

דני מעלה לאישור עלות הקמת הפרוייקטים בסך של כ 900,000 ₪.

5 בעד 1 נמנע 2 לא מצביע

לא. פרויקט תאורת לדים וגגות סולריים

חיימון מעדכן שבימים אלו פועלים יועצים לדון בהכנת מכרז בתחום תאורת לדים וגגות סולריים מתוך מגמה להצעיד את היישוב צעד קדימה גם בתחומים חשובים אלו.

לב. עלילות יוסי אחונוב, גיורא גיבל וירחמיאל אורפז בנושא

מטמנות חומרי בניין.

חיימון מעדכן על הקמפיין המתוזמן שמנהלים אחונוב וגיבל חברי הוועד יחד עם משה אסולין חבר וועד בעץ אפרים וירחמיאל אורפז

תושב היישוב ובכלל זה עלילות רבות על הפיכת היישוב למטמנה של חומרי בניין.

חיימון מציין שתגובה למכתבו של ירחמיאל נשלחו לכל הגורמים והמדבר בעד עצמו- **מצ"ב נספח ז'.**

לג. 6 בתים נוספים בשטח ט'

חיימון מעדכן על 6 בתים נוספים שהמגרשים הכלולים בשטח ט' שוחררו לאחרונה והם מתכוננים להניב רווח של 6 מיליון ₪, חציו למועצה וחציו ליישוב.

לד. חלקה 154

חיימון מציין שבימים אלו מקודמת באופן משמעותי התב"ע לבניית השכונה וזאת מתוך צפי שתוך שנה יתחילו עבודות העפר. אגרת מבי הציבור אשר תגבה מבוני הבתים צפויה להכניס כ 8 מליון ₪. מהנדס המועצה יזמן בימים הקרובים לישיבת וועד בכדי להציג את תוכניות התב"ע.

בברכה

דני סינגר, יו"ר