

ישיבת ועד מקומי שערי תקווה פרוטוקול מס' 4

1. בתאריך כד' באדר תשע"ג, 6 במרץ 2013 בשעה 19:00 התקיימה ישיבת וועד במזכירות הישוב.

נוכחים: דני סינגר יו"ר, רובי טלמן, אתי דעוס, דני סיון, עופר טרנר, יוסי אחונוב, גיורא גיבל.

חסרים: יואל תמרי, אליוסף בוכניק.

משתתפים: חיימון בלומנפלד, מנכ"ל
דגנית לוי, מנהלת תחום תרבות ספורט ונוער, כרמית קעטבי
מנהלת תחום קאנטרי.

2. להלן הנושאים שעלו בישיבה וההחלטות שנתקבלו בגינם:

א. רובי טלמן

דני מציין את השתלשלות העניינים בנושא חבר הוועד רובי טלמן וכדלהלן:
בהמשך לפנייתו של תושב הישוב אבי פלד למפקח הארצי על הבחירות בדבר פסילת טלמן מלהשתתף בישיבות הוועד המקומי בשל ניגוד עניינים, נתקבלה תשובתו של עו"ד דרור לוינגר עו"ד הלשכה המשפטית משרד הפנים בזו הלשון:
"צריך להפנות אותו ליו"ר הוועד המקומי וליועץ המשפטי של הוועד המקומי. הסמכות בעניין פסילת חברי וועד מקומי וניגוד עניינים של חברי וועד מקומי נתונה בראש ובראשונה לוועד".

דני מציין שע"פ דעתו בהסתמך על חווד"ע של יועמ"ש הישוב הרי שאין כל חשש לניגוד עניינים בין היותו של רובי טלמן חבר וועד מקומי לבין היותו עובד החברה לפיתוח השומרון.
מצ"ב **נספח א'** תכתובת בנושא.

יוסי אחונוב מבקש לקבל בכתב את חווד"ע של יועמ"ש הישוב.
דני מציין שיוכל לקבל במזכירות הישוב.

דני מעלה להצבעה מי נגד פסילתו של חבר הוועד רובי טלמן להמשך חברותו בוועד המקומי בשל חשש לניגוד עניינים

נתקבלה **4 בעד** **נגד 2** (אחונוב, גיבל) **1** לא משתתף בהצבעה (רובי טלמן).

ב. תקציב 2012

דני מציין שלאחר שנסגרה שנת התקציב 2012 יש לאשר את תקציב זה ובשינויים שנערכו.

ספר התקציב מחולק לחברי הוועד, מצ"ב נספח ב'.

דני שואל האם יש שאלות/הערות או בקשה להבהרות בנוגע לנתונים המופיעים בתקציב.

גיבל ואחוננו טוענים שצריך זמן ללמוד הנתונים.

דני מציין שזה הזמן לשאול שאלות ולקבל תשובות.

דני מעלה להצבעה אישור ספר התקציב של שנת 2012.

נתקבלה **5 בעד** **2 נגד** (אחוננו, גיבל).

ג. דרך ביטחון סוף רח' צוק לכיוון ביה"ס רמון, מועדון נוער בכניסה לישוב

חבר הוועד אליוסף בוכניק מגיע לדיון

דני מציין ששני הפרויקטים בוצעו בתקופת הוועד הקודם. דני מבקש מחיימון להציג הנושא.

חיימון מציין שהסיבות להרחבתו של ציר הביטחון הייתה לאפשר יציאה נוחה ובטוחה יותר של הרכבים המגיעים למתחם גני הילדים וביה"ס הממלכתי דתי לכיוון ביה"ס רמון וליציאה מהישוב וזאת על מנת למנוע הפקקים כל בוקר במרכז הישוב.

דני ציין שכונתו להביא בעתיד להחלטה גם לסלול דרך זו אשר מהווה פתרון מצוין לצוואר בקבוק תחבורתי.

אחוננו שואל האם דרך זו היא בשטח של הפלסטינאים.

חיימון מציין שכל דרכי הביטחון הינם מחוץ לקו הכחול וגם דרך זו.

חיימון מציין שמבנה ניד שהיה במתחם הקאנטרי הועבר לשטח הכניסה לישוב ומשמש כיום לפעילות חוגים, אולם לביה"ס רמון וכן ישמש כמועדון נוער.

גיבל שואל של מי השטח.

חיימון מציין שזה של יזמים שבמסגרת תוכנית האב ילקח במסגרת 40% הקצאה לצורכי ציבור.

דני מעלה להצבעה אישור של פרויקט ציר הנסיעה מסוף רח' צוק לכיוון ביה"ס רמון ומשם ליציאה מהישוב ואת פרויקט מועדון הנוער שהועבר ממתחם הקאנטרי לכניסה לישוב.

נתקבלה **5 בעד** **3 נגד** (אחוננו, גיבל, בוכניק).

ד. אירועי יום השואה, יום הזיכרון וחגיגות יום העצמאות
דני מציין שגם השנה נערוך את אירועי יום הזיכרון, יום השואה וחגיגות העצמאות במתכונת שנים עברו וברמה שלא תפתח מאירועי השנים הקודמות ומעביר את תקציב האירועים לעיון חברי הוועד.

חיימון מציין שבשנה שעברה התקציב עמד על 265 אש"ח ואילו השנה יעמוד על 235 אש"ח, מצ"ב **נספח ג'**.

דגנית מפרטת את מתכונת האירועים, יום השואה והגבורה, יום הזיכרון לחללי צה"ל, אירועי ערב העצמאות, אירועי יום העצמאות, אירוע גנים ואשר עיקר השינוי הינו בקיום ההפנינג לילדים בערב יום העצמאות ואירוע האמן המרכזי קובי פרץ במוצאי יום העצמאות.

נתקבלה **7 בעד** **1 נמנע** (אחונוב).

עופר טרנר מבקש להודות לדגנית בשם חברי הוועד על העבודה הנפלה אשר מבוצעת לרווחתם של כלל תושבי הישוב.

ה. היערכות לפתיחת הקאנטרי לעונת הרחצה 2013
דני מציין שבימים אלו אנו נערכים לפתיחת עונת הרחצה והפעלת הקאנטרי לעונת 2013.
תקציב הנתונים מחולק לחברי הוועד, **נספח ד'**.
חיימון סוקר את עיקריו ובהם רקע על השתלשלות רכישת מתחם הקאנטרי מידי העמותה לאחר שדרוג המתחם והפיכתו למתחם פנאי תרבות ספורט ונופש במחירים שווים לכל נפש ולכלל תושבי הישוב. מפרט על מחירון הקאנטרי, השקעות נדרשות לפתיחה בטוחה ומסודרת של העונה, נתונים כספיים על שנת 2012 ובהם ניתן לראות הפסד של 494 אש"ח (לא כולל השקעות בפיתוח) נתונים כספיים לשנת 2013.

חיימון מציין שממליץ שהפעלת המזנון תהייה של גורם חיצוני לוועד ע"י ביצוע מכרז.

כרמית מנהלת תחום קאנטרי משלימה נתונים וסוקרת את עיקרי הפעילות.

דני מעלה להצבעה אישור תוכנית ההפעלה של מתחם הקאנטרי לשנת הרחצה 2013 כולל יציאה למכרז המזנון ע"י גורם חיצוני

נתקבלה **6 בעד** **2 נמנעים** (אחונוב, גיבל).

ו. ממונה חוק חופש המידע
דני מציין שכל פנייה של תושב להצגת נתונים תרוכז ע"י מונה חוק חופש המידע והצעתו היא ע"פ המלצת היועץ המשפטי למנות את מנכ"ל הישוב לתפקיד.

בוכניק מבקש למנות אותו כמי שירכז את הנושא.

דני מעלה להצבעה אישור מנכ"ל הישוב לממונה חוק חופש המידע

נתקבלה **5 בעד** **3 נגד** (אחונוב, גיבל, בוכניק)

ז. גובה ארנונה
דני מציין שהגם שיו"ר הוועד מאושר אוטומטית כגובה הארנונה ולאור העובדה שאנו פועלים ביתר שאת לגביית חובות העבר תוך גביה מינהלית ומשפטית, מבקש לקיים הליך של אישור הוועד.

דני מעלה להצבעה אישור יו"ר הוועד כגובה הארנונה.

נתקבלה **7 בעד** **1 נמוע** (אחונוב).

ח. מנהלת פרויקט אולם הספורט והתרבות
דני מציין שהחלה הבנייה של פרויקט אולם הספורט והתרבות ולאחרונה יצא לו להשתתף יחד עם חיימון בפגישה עם היועצים הרבים והמגוונים של פרויקט זה. דני מעלה להצבעה מינוי של מנכ"ל הישוב תיימון כמי שירכז מטעם הוועד את העבודה למול כלל גורמי התכנון והביצוע של אולם הספורט והתרבות.

נתקבלה **5 בעד** **3 נגד** (אחונוב, גיבל, בוכניק).

ט. שינויים תחבורתיים מעבר לחד סיטרי רח' אביבים, איריס, צבעוני
דני מבקש מחיימון להציג את הנושא. חיימון מציין את בעיות התחבורה הקיימות כיום ברח' אביבים, אירוס, צבעוני, לאור ריבוי התנועה בצירים אלו (בעיקר תחבורה ציבורית) ובאי יכולת מעבר בטוחה ויעילה כאשר כיוון הנסיעה הוא דו סטרי.

חיימון מציין את הניסיון המוצלח מהעבר הלא רחוק של רחובות גרניט, ספיר וברקת שהועברו לחד סטרי.

דני מעלה להצבעה אישור לפעול מול קמ"ט תחבורה איו"ש להעברת רח' אביבים, צבעוני ואירוס לחד סיטרי.

נתקבלה **8 בעד** (פה אחד).

י. אישור חנייה לרכבים מעל 5 טון ברחבי הישוב
דני מציין את הקושי הרב שיוצרים רכבים מעל 5 טון בחנייתם בישוב שממילא יש מצוקה של מקומות חנייה.

חיימון מציין שכיום האיסור הינו לרכבים מעל 10 טון.

דני מעלה להצעה אישור לפעול מול גורמי קמ"ט תחבורה איו"ש לשינוי חוק העזר ומניעת חנייה של רכבים מעל 5 טון ברחובות הישוב.

נתקבלה **8 בעד** (פה אחד).

יא. אישור פרוטוקול מס' 3
דני מציין שבטעות לא נשלח פרוטוקול מס' 2 ולפיכך בישיבה הבאה יובאו לאישור פרוטוקול 2, 3, ו-4.

י.ב. אגרת ביוב

דני מציין את הפניות הרבות שנעשו בעניין אגרת הביוב ומסביר שלאחר שלמד הנושא נמצא שהאגרה הנגבית הינה אגרה הנגבית על פי חוק, מצ"ב **נספח ה'**.

י.ג. אגרת שמירה

דני מציין את הפניות הרבות בנושא אגרת השמירה ומציין שהתיקון האחרון לחוק העזר בוצע בחדש מאי 2002.
מועד שבו יו"ר הוועד היה נחום תל דן וחבר הוועד היה גיורא גיבל.
בתיקון זה נקבע שהתעריף לחדש 1 יעמוד על 90 ₪ צמוד למדד.

דני מציין שכיום הוועד גובה הרבה פחות ממה שחוק העזר מחייב וכיום התעריף עומד על כ- 74 ₪ לחדש.
מצ"ב **נספח ו'**.

י.ד. יוסי אחונוב איומים ברצח ובמכות על חברי הוועד, ישיבה מתאריך

24/1/13

דני מציין את החומרה הרבה שרואה בשיח המתנהל בקרב חברי הוועד תוך שמציין את איומיו של אחונוב כלפי חברי הוועד בישיבה מיום 24/1/13 ושבה אמר "צריך לרצוח אתכם ולהרביץ לכם".

יוסי מציין שהדברים נאמרו על ידו בצורה שונה "שיהיה פה מכות ורצח", עוד מציין "שאינן לו מה להפסיד ולא תסתמו לי את הפה".

דני מציין שרואה בחומרה רבה את העובדה שאחונוב לא מביע חרטה על מעשיו ואף ממשיך להתלהם.

דני מציין שבכוונתו לעלות הצעה להחלטה למיגור תופעת האיומים שתהיי אגב תקפה לכלל חברי הוועד.

אליוסף מבקש ששמו של יוסי אחונוב לא יוזכר בהחלטה.

דני מציין שבקשה זו איננה מקובלת עליו להלוטין.

רובי מציין את איומיו של אחונוב כחציה של כל הקווים האדומים וחייבים לנקוט בפעולה שתגרום לאחונוב ושכמותו לחדול מאווירת האיומים וההפחדות.
לדוגמא מציין רובי את הגשת התפטרותה של חברת הוועד פאני שוורץ, לאחר שהודעה מאיומיו של אחונוב.

דני מעלה הצעה – הוועד המקומי יגיש תביעה לבית המשפט להוצאת צו הטרדה מאיימת כנגד חבר הוועד יוסי אחונוב בגין איומיו ברצח ובמכות על חברי הוועד האחרים ושבו נבקש מבית המשפט להוציא צו הרחקה לתקופה קצובה משיבות הוועד ליוסי אחונוב.

נתקבלה **5 בעד** **3 נגד** (אחונוב, גיבל, בוכניק).

טו. הקמת וועדות לבחינת משק הביוב והמים, וועדה למיפוי ריבוי יח' דיור

דני מציין שלאחר שחברי הוועד אחונוב, תמרי, גיבל ובוכניק הביעו מורת רוחם מהרכב הוועדות שאושרו בפרוטוקול מס' 2, הגיע למסקנה לשנות את הרכב הוועדות ולהקים 2 וועדות חדשות שאותם יאיישו החברים תמרי, גיבל ובוכניק.

וועדה לבחינת משק הביוב והמים בדגש על בדיקת כדאיות להתחבר לתאגיד מים.

וועדה למיפוי מעל 4 יח' דיור בחד משפחתי, ומעל 2 יח' דיור בחצי של דו. זאת מתוך מגמה לא לנקוט בכל הצעדים הנדרשים בכדי לוודא שהמועצה האזורית שומרון אוכפת את החוק בנושא הבניה הבלתי חוקית ביישוב.

דני מציין שבכך יינתן לחברי וועדות אלו ייצוג הולם, יו"ר מטעמם ויכולת להיות רוב בוועדה.

מתנהל דיון ובסיומו נקבע שההצעה להרכב הוועדות תתקבל במשאל טלפוני והחברים יעדכנו בהתאם.

ביום חמישי 14/3/13 נפגש דני עם גיורא במזכירות הישוב בכדי להציג בפניו את הרכב הוועדות. גיורא מבקש לבדוק את עמדתם של 3 הנציגים האחרים, אחונוב תמרי ובוכניק. להלן הוועדות:

וועדה	יו"ר	חברים
וועדת מחשוב וטכנולוגיה	עופר טרנר	ע"פ הצורך.
וועדת כספים	רובי טלמן	מנכ"ל/גזבר, אילן דולב חשב
וועדת מכרזים	דני סיוון	יוסי שוכמכר, מנכ"ל
וועדת תרבות ספורט ונוער	יהודה זוהר	דגנית, טלי אבקסיס, שימי אלמקייס
וועדת רווחה ותמיכות	איתי דעוס	טלי אבקסיס, ורד שלמן עו"ס
וועדה לבחינת משק הביוב והמים	גיורא גיבל	יואל תמרי, אליוסף בוכניק
וועדה למיפוי ריבוי יח' דיור	אליוסף בוכניק	גיורא גיבל, יואל תמרי,
וועדת ביטחון	הדר ארדיטי	חיים מרגליות, מנשה רבש"צ, שלמה פורת
וועדת רכש	רובי טלמן	מנכ"ל, מנהל מקצועי

גיורא מבקש לקבל אורכה על מנת לבדוק את עמדתם של אחונוב, תמרי ובוכניק.

ביום ראשון 17/3 חוזר גיורא לדני בתשובה שאחונוב תמרי ובוכניק שוללים את הצעתו. לפיכך תוצאות ההחלטה לגבי הרכב הוועדות כפי שהציג דני הינם:

נתקבלה - **5 בעד** **4 נגד** (אליוסף, תמרי, אחונוב, גיבל).

בברכה,

דני סינגר
יו"ר הוועד