



כ' סיון, תשע"ח
3 יוני, 2018

וועד מקומי שערי תקווה - ישיבת וועד מספר 16 (ישיבה שלא מן המניין)

משתתפים: משה סוויל, יוסי זילבר, אבי טקסלר, אילן דולב

1. **אישור דוחות כספיים שנת 2017:**
בהמשך לישיבה מספר 15, אילן הציג את הדוחות הכספיים לשנת 2017.
הוועד מאשר את הדוחות הכספיים לשנת 2017.
2. **אכיפת גביה:**
אילן עדכן שעד מחר כל קבצי החובות יועברו לעורכי הדין השונים.
במקביל לאכיפה באמצעות עורכי דין, מתבצעת היערכות לאכיפה מנהלית ע"י עיקולי חשבונות בנק וכרטיסי אשראי באמצעות תכנת הגביה החדשה E.P.R. ובליווי יועמ"ש הוועד.
3. **סטאטוס מכרזים:**
לישיבת הוועד הבאה יש לזמן את רו"ח שירה בק להצגת עבודת הביקורת שלה.
כמו כן, אילן ואבי יציגו סטאטוס של המכרזים השונים.
4. **מנהלת קהילה:**
הסתיים מכרז מנהלת קהילה, ונבחרה לתפקיד גב' מיכל הרשטיק.
מיכל תתחיל את עבודתה בתאריך 10.6.18, הוועד מאחל למיכל בהצלחה.
5. **כ"א:**
צוריאל שליו מסיים את תפקידו לאחר 3 שנים.
הוועד מוקיר לצוריאל על פועלו ועבודתו המסורה ומאחל לו הצלחה רבה בהמשך הדרך.
מכרז משרת פקח יישובי מסתיים בימים אלו וביום רביעי 6/6 יתקיימו ראינות.
סיימון פייסליך, מי שטיפח והיה אחראי על פינת-החי בישוב קרוב ל-10 שנים, פורש לפנסיה. הוועד מוקיר לסיימון על פועלו ועבודתו המסורה ומאחל לו הצלחה רבה בהמשך הדרך.
ביום הגיבוש הקרוב שיערך לעובדי הוועד, במהלך חודש יוני, נקיים פרידה רשמית מהעובדים הנ"ל.
6. **מחשוב:**
לאור בעיות קשות עם השרת וקריסת המיילים לעיתים תכופות, נערכו מספר בדיקות והתייעצויות עם אנשי מקצוע שונים בנושא. ההמלצה שניתנה הינה להעביר את כל מערכת המחשוב לענן. הוועד מבקש לבצע את המעבר מהר ככל שניתן תוך בדיקה מקיפה אודות אבטחת מידע.

7. **מרתף:**
התברר כי הושקעו מאות אלפי שקלים במרתף ללא תיאום עם בעל הנכס כך שבעל הנכס דורש להתחיל לקבל שכירות. סוכם לבדוק לעומק את טענות בעל הנכס ובמקביל לבצע שמאות לבחינה מה עלות שכירות נכס שכזה ללא השקעות ועל בסיס זה לבחון את ההתחשבות. במקביל יש להסדיר את אופן הקיזוז מבחינת מיסוי.
באחריות אילן להסדיר את נושא המיסוי.
באחריות אבי להביא שמאי.
8. **אפליקציית ארץ:**
עד כה כ- 540 תושבים הורידו את האפליקציה.
בחודש האחרון נפתחו למעלה מ-100 קריאות שירות מתוכם כ-80% טופלו, כאשר זמן התגובה הממוצע לטיפול הנו יומיים. המשרד ממשיך לתת תמיכה וסיוע ברישום לאפליקציה ובתפעולה. במהלך התקופה הקרובה ימשיך שיווקה של האפליקציה להגדלת כמות המשתמשים.
9. **מכרז מזנון קאנטרי:**
רשת G coffee זכתה במכרז להפעלת מזנון בקאנטרי. ההפעלה החלה ביום שישי האחרון 1.6.18
10. **מכרז במבי בר:**
"מאפיית השומרון" זכתה במכרז להפעלת בית הקפה בישוב.
הזוכה יכנס להשקעה משמעותית על חשבוננו בבית-הקפה והמאפיה.
בית-הקפה יתחיל לעבוד בהדרגה תוך מספר שבועות וייפתח באופן מלא תוך שלושה חודשים.
11. **ישיבת וועד:**
ישיבת וועד הבאה תתקיים ביום רביעי 13.6 בשעה 20:00 (ישיבה מן המניין – פתוחה לציבור)

רשם: משה סוויל

תפוצה:
חברי וועד
לוח מודעות
אתר הישוב
יועמ"ש