



ט' כסלו, תשע"ח  
27 נובמבר, 2017

## **סיכום מפגש תושבים עם חברי הוועד**

### **רקע**

כחלק מתוכנית הכרות הקהילה יזם הוועד החדש המכהן ערב מפגש תושבים.

### **ממשתתפים:**

חברי הוועד: משה סוויל, עידו צ'פניק ויוסי זילבר.  
תושבי היישוב.

### **מטרות המפגש**

1. הכרות הקהילה עם הוועד החדש המכהן.
2. שיתוף התושבים בנושאים המטופלים ובנושאים המתכוננים קדימה.
3. הרגשת הדופק והקשבה לתושב.

### **המפגש התחלק לשלושה חלקים מרכזיים:**

1. חלק ראשון - הצגת הוועד וחלוקת תפקידים.
2. חלק שני - הצגת נושאי הליבה בהם התמקד הוועד עד לבחירות.
3. חלק שלישי - מענה לשאלות תושבים.

### **חלק ראשון - חלוקת תפקידים ותחומי אחריות של חברי הוועד**

משה סוויל - יו"ר, חברה, קהילה וחזות היישוב.  
עידו צ'פניק - מכרזי כ"א, התקשרויות וביקורת.  
יוסי זילבר - כספים, משפטי.

### **חלק שני - נושאי הליבה בהם יעסוק הוועד עד לבחירות**

1. מנהל תקין ודרכי עבודה.
2. פיתוח וקידום היישוב.
3. בניית קהילה בריאה.
4. שיפור שרות לתושב.

### **על השולחן - נושאים שכבר נמצאים בטיפול וקידום הוועד:**

1. מכרז לאיתור מזכיר.
2. הקמת ועדות פעילות בשיתוף נציגות קהילה, נציג הוועד ומנהל התחום (ועדת קהילה וחזות היישוב, ועדת כספים, ועדת בניה, ועדת חינוך וועדת ביטחון).
3. הסדרת המצב הכספי ושיפור התזרים.
4. שיפור חזות היישוב - השלמת פערים, כיבוי שרפות ופיתוח.
5. הסדרת התקשרויות.



## חלק שלישי - שאלות ותשובות תושבים

**שאלה:** מה סטטוס מצב הכספי של הוועד (רמי אורפז).  
**תשובה:** המצב הכספי מורכב. בשלב זה עובד הוועד מול מנהלי התחומים העובדים בוועד על תוכניות לשנת 2018 וסגירת התקציב השנתי. במסגרת תקציב 2018 תהיה התייחסות מלאה למצב הכספי.

**שאלה:** מה התייחסות לדוח הביקורת לרבות שכר הבכירים שהופיע בדוח (רמי אורפז).  
**תשובה:** המועצה שאחראית ומפקחת על היישוב הביעה חשש לבעיות ואי סדרים וכתוצאה מכך התחיל דוח ביקורת. בשל אי שיתוף פעולה מצד הוועד הקודם מינתה המועצה חותם שלישי. תוצאות הביקורת הראו מצב של ועד נחשל ומשרד הפנים שבדק אישר את החלטת המועצה למינוי ועד ממונה עד לבחירות ע"פ דרישת המועצה. בנוגע לשכר הבכירים שמופיע בדוח הביקורת נפעל בהתאם לנדרש תיקון.

**שאלה:** האם לדעתכם היישוב בנוי לבחירות בעוד שנה, האם יש אפשרות לדחות את הבחירות עד לשיפור המצב (רמי אורפז).  
**תשובה:** לא ניתן לדחות, והוועד הממונה ינהל את היישוב עד לבחירות. לאחר הבחירות ינהל את היישוב הוועד שיבחר ע"י התושבים.

**שאלה:** מור קפה בבמבי בר - האם נכונות השמועות על גירעונות וחובות (רמי אורפז).  
**תשובה:** השוכר בבית הקפה בבמבי בר עדכן את הוועד שהוא בקשיים. בישיבה עם הוועד הציג השוכר משקיע חדש שיכנס כשותף אך נדרש לרישיון עסק. בשל החשיבות שרואה הוועד במקום נעשים מאמצים לסייע ולעזור יחד עם זאת הוועד לא מוכן לוותר על חובות ועל מנהל תיקון.

**שאלה:** שאלה מדוע בעמוד הפייסבוק נמחקים פוסטים שמהותם ביקורת (אבי פלד).  
**תשובה:** הנושא ייבדק, הוועד ייתן הנחייה לא לחסום פוסטים בעמוד.

**שאלה:** יש לבחון ביטול התקשרות מול החברה למדידות עמה עבד הוועד הקודם. נמצאו פערים בין מדידות מח' הנדסה במועצה לבין מדידות החברה ולכן מציע לקדם החזרת כספים שהוצאו לחברה זו מקופת היישוב ובנוסף כסף שיצא לפיתוח מגרש (אבי פלד).  
**תשובה:** הנושא ייבדק.

**שאלה:** מה קורה עם תאורת הרחובות ביישוב, במגרשי הספורט ובבמבי בר (טובה ליבשיץ).  
**תשובה:** תוכנית להסדרת התאורה בשטחים הציבוריים נמצאת כבר בעבודה.



**שאלה:** מה מתקדם בנוגע לתביעת הוועד הקודם כנגד המועצה על סך 8 מיליון שקלים בעבור בניית בית ספר אזורי המשרת גם את תלמידי עץ אפרים - כיצד מתקדמת התביעה (ענת שמעייה).  
**תשובה:** נושא זה בבדיקה מעמיקה.

**שאלה:** פינוי גזם ואשפה מתקיים בשעות הסעות תלמידים מפריע להתנהלות (ענת שמעייה).  
**תשובה:** ייבדק ויטופל ע"י המזכיר.

**שאלה:** מהם השעות והימים בהם ניתן להיפגש עם הוועד (ענת שמעייה).  
**תשובה:** הוועד מגיע פעם בשבוע לשיבות ועד. תיאום פגישות תושבים מול הוועד ניתן לבצע דרך פנייה למזכירות ובהתאם יתואמו ימים מרוכזים לפגישות תושבים. כל תושב שפונה יקבל מענה מועד פגישה תוך 10 ימים ממועד פנייתו. לתיאום פגישה ניתן לשלוח מייל למזכירות לכתובת:  
[info@shaarey-tikva.muni.il](mailto:info@shaarey-tikva.muni.il)

**שאלה:** שכונה ט' שהיתה בעבר יפיפייה הולכת אחורה. ממליץ לסייר ולראות מה קורה שם (גולן).  
**תשובה:** הנושא ייבדק.

**שאלה:** האם ישנה התחשבנות כספים מול המועצה שחייבת לנו? האם נקבל אותם? (גולן).  
**תשובה:** ישנה התחשבנות, נלמד ונבין אותה. בגדול הוועד לא הולך לשנות את הסכם הסל הסגור. אנו רואים בפורמט ה"סל הסגור" מתנה שהוועד הזמני המכהן לא מתכנן לשנות.

**שאלה:** חוסר תאורה הולמת במגרש הכדורגל פוגעת בחוג כדורגל המכיל למעלה מ-80 ילדים בישוב ואף מסכנת אותם בטיחותית בעת השהייה שם (יוני ניצן).  
**תשובה:** הנושא בטיפול יחד עם הסדרת כלל התאורה בשטחים הציבוריים.

**שאלה:** איחוד רשויות, מה הסטטוס והשלבים הבאים המתוכננים? (יוני ניצן).  
**תשובה:** וועדת הגבולות של משרד הפנים באזורנו בוחנת וריאציות שונות ובקרב תפרסם המלצתה לשר הפנים שיקבל החלטה בנושא. במידה ויאושר יצטרך לעבור גם את חתימת האלוף.



**שאלה:** מדוע ניתנת אפשרות כניסה וחנייה ביישוב למשאיות מעל 10 טון דבר שאינו קיים בהרבה מקומות ופוגע בנראות וכן בכבישים (צדוק).  
**תשובה:** ייבדק.

**שאלה:** גני שעשועים מוזנחים וללא תקן מתי כבר יטופל? (אפרת גליק).  
**תשובה:** הוועד מבין את הצורך. התקבלה החלטה בישיבת הוועד האחרונה לקידום הנושא וכבר קודמה התקשרות עם חברה להסדרת גני השעשועים בהם נדרש תיקון. בשבועות הקרובים הקבלן הנבחר יתחיל לעבוד בשטח.

**שאלה:** מדוע לא מרוקנים את מתקן מחזור נייר (חיה דרך).  
**תשובה:** ייבדק ויטופל ע"י המזכיר.

**שאלה:** מה עושים עם חובות ארנונה ישנים של תושבים שלא משלמים (גיורא גיבל).  
**תשובה:** דין אחד לכולם על פי מנהל תקין וללא משוא פנים. כרגע אנו מקדמים החלפת תוכנה שתאפשר הן אכיפה מנהלית מהירה והן אפשרות לסגירת החובות ללא צורך בלווי עורך דין ובשאיפה להוראות קבע שיקלו על הסדרת החובות.

**שאלה:** צריכת מים והביוב מדוע לא מתבצעת כמו במקומות אחרים (גיורא גיבל).  
**תשובה:** מים וביוב הולכים יחד לפי קוב. הוועד הקודם שעשה זאת פעל בחוכמה ואין סיבה לתקן ולשנות זאת.

**שאלה:** שכונת ינאי היא החצר האחורית, האם ניתן לפתח, להוסיף מבנים לחוגים, להסדיר הסעות, לסמן מעברי חצייה ולשקם את השכונה.  
**תשובה:** ייבדק ויטופל ע"י המזכיר.

**שאלה:** האם תוכניות לטיפול בשנה הקרובה תלויות במי שילחץ חזק יותר? (אתל קורנפלד).  
**תשובה:** אנו מתכננים לטפל בכל קשת הנושאים שהגדרנו בתחילת המפגש ובהתאם לתקציב שיוגדר ללא קשר למי לוחץ יותר.

**שאלה:** כיצד אתם מתכננים לנהל את פריסת חובות הוועד הקודם, האם המועצה תסייע לנו במצב הכלכלי הקיים (אתל קורנפלד).  
**תשובה:** תוכנית להסדרת החובות מטופלת ואנו מעריכים שנוכל להתמודד בזמן לא ארוך ולסגור את החובות. למועצה הבנה טובה של הצרכים, הם מסייעים, תומכים ומשתפים עמנו פעולה באופן מלא. אנו חשים זאת גם מראש המועצה וכן ממנכ"ל המועצה ומדגנית פסח מאגף יישובים שמלווה ומסייעת לנו בתקופה זו. בקרוב מתוכננת פגישה של המועצה לסיור ביישוב בדיוק למען מטרה זו.



**שאלה:** הכביש היקפי בישוב צר המשמש כיום מסלול דו כיווני מסוכן ובנוסף ערמת מזבלה גדלה בכל יום בסמוך אליו (אתל קורנפלד).  
**תשובה:** ייבדק ויטופל ע"י המזכיר.

**שאלה:** עומסים כבדים בבוקר בתוך היישוב בשל כביש אחד לכניסה וליציאה בנוסף ישנם דיבורים על תוכניות של בניה לגובה בשערי תקווה וכן ל 300 יח' הדיור שמתוכננות להבנות בכניסה ליישוב, מה עמדתכם בנושא (אסף נגל).  
**תשובה:** בישיבות הוועד הקרובות מתוכנת סקירה של אילן מ"מ מנכל יחד עם מהנדס המועצה בנוגע לתוכניות התפתחות ביישוב, אנו נשתף ונפרסם וכן בהמשך נשלב תושבים בוועדת הבניה.

**שאלה:** מה קורה בנוגע לכספים שהמועצה חייבת לנו כבר 14 שנים (יעל).  
**תשובה:** תעשה בדיקה בנושא.

**שאלה:** מבני החטיבה בבית ספר רמון אינם מוגנים, פועלים ערבים יורדים שם מדי בוקר ומסתובבים באופן חופשי. הגדר הסמוכה לבית הספר פרוצה וללא תאורה כבר למעלה מ 5 שנים (מנשה).  
**תשובה:** נושא זה ייבדק מחר על הבוקר. יחד עם זאת חשוב שנושאים מהסוג הזה יעברו ישירות לרש"צ.

**שאלה:** חסרה אבטחה בסמוך לגנים שמולם נבנה מעון בימים אלו, בנוסף חשוב לקדם נושא הרווחה והתרבות, נושא נוסף שמקשה מאוד הוא נגישות שהיישוב לא משקיע בזה דבר קשה ללכת עם עגלות על המדרכות ואין כלל התייחסות לנושא הן ברמת המדרכות, המבנים, המתנסים והמתקנים (צור מאיר).

**תשובה:** אם חסרים מאבטחים בגנים יש לפנות בזמן אמת באותו הרגע לרש"צ ולכתב גם את משה סוויל יו"ר ואת מנכ"ל ואת המזכירות ביישוב. הנגשה ובטיחות - אנו מודעים לפערים ויעשו מאמצים לקדם זאת על אף שמדובר בהון עתק. הנושא נמצא על סדר היום אך יש לקחת בערבון מוגבל את המסגרת התקציבית הנתונה.

**שאלה:** תחום החינוך שהינו באחריות בלעדית של המועצה לא מטופל כראוי. האם לוועד כוונה לקדם את ענייני בית ספר רמון. בנוסף ישנן בעיות קשות בתחבורה הציבורית של בני הנוער הלומדים באורנית (הסעה אחת ביום) ונופל על ההורים שצריכים להסיע בכל פעם (מזי שפירא).

**תשובה:** אנו מקדמים פגישה עם הנהלת המועצה בכל נושאי החינוך. בנוסף מתכנן הוועד להיעזר בנדיבה פרלמוטר תושבת היישוב, חברת מליאה במועצה ובוועדת החינוך לקידום כלל נושאי החינוך. בנוגע להסעות אנא העבירו כפי שביקשתי ימים ושעות בהם ממתינים הילדים מעל שעתיים להסעה ואנו נטפל בזאת נקודתית מול המועצה.



**שאלה:** מי מפקח ומבקר את עבודתכם? למי אתם כפופים ונותנים דין וחשבון?  
**תשובה:** אנו כפופים למוא"ז שומרון, המועצה היא זו שמינתה אותנו ומשרד הפנים אישר.

**שאלה:** האם אין כאן ניגוד אינטרסים, מצד אחד המועצה היא זו שמינתה אתכם ואתם כפופים אליה, מצד שני אתם מתבקשים לייצג אותנו בהתחשבנויות הכספיות שלנו מול המועצה בנוגע לכספים שהמועצה חייבת לקופת הוועד? (ענת שמעייה).

**תשובה:** אין ניגוד עניינים, אנו אמונים על הקופה הציבורית של היישוב ופיתוח היישוב על פי המנהל והחוק התקין. בשלב זה לא עומדת תביעה של הוועד כנגד המועצה בנוגע לחובותיה כלפי היישוב. אך אנו מתכוונים ללמוד את הנושא ולדאוג לאורך כל הדרך לאינטרסים של היישוב.

**שאלה:** אין תעסוקה לנוער ביישוב, אין תנועת נוער חילונית הפועלת בבלעדיות בתוך היישוב, דרושה קומונרית בשכר וכן רכז נוער ומדריכי נוער על מנת להפעיל את בית הנוער הקיים (ליאת חכים).

**תשובה:** נבחנת תנועת נוער חילונית, במקביל אנו בקשר מול מזכ"ל בני עקיבא וככל הנראה הם יממנו השנה קומונרית. מדריכי נוער ורכז נוער נכנס לתוכנית עבודה לשנת 2018 מול מנהלת התחום.

רשמה: הדס סייג